



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2023 № 1468

г. Псков

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП №274 - оп.№1 ВЛ-0,4 кВ № 1 от ТП № 274» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020105:372; 60:27:0020105:4

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 1 статьи 39.40, статьями 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о распределении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», утвержденным решением Псковской городской Думы от 16.12.2016 № 2161, на основании ходатайства от 16.06.2023 и заявления (исх. № 122/23 - ПКБСЗ от 20.06.2023; вх. № КУМИ-01-4857 от 20.06.2023) Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), поданных Головановой Д.С. по доверенности № 60/33-н/60-2023-2-283 от 28.03.2023, удостоверенной нотариусом нотариального округа города Пскова и Псковского района Псковской области Семеновой Н.А., и схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, руководствуясь статьями 28, 32 Устава муниципального образования «Город Псков», Администрация города Пскова

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут площадью 35 кв. м в отношении земельных участков в границах земельных участков с кадастровыми номерами 60:27:0020105:372, с местоположением: г. Псков, ул. Льва Толстого, д. 16, 60:27:0020105:4;

с местоположением: г. Псков, ул. Льва Толстого, д. 18 и утвердить границу публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Цель установления публичного сервитута: размещение в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП №274 - оп.№1 ВЛ-0,4 кВ № 1 от ТП № 274» и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения.

3. Срок публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя, использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – от 3 до 60 дней.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: при отсутствии аварийных ситуаций, капитальный ремонт объекта электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 10 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).

8. Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Пскова (Кузнецова Е.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичного сервитута:

9.1 в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

9.2 Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785).

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте

муниципального образования «Город Псков» в сети «Интернет».

11. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Пскова Ульянова А.М.

Глава города Пскова



Б.А. Елкин

СХЕМА ГРАНИЦ РАЗМЕЩЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: КЛ 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП №274 - оп.№1 ВЛ-0,4 кВ № 1 от ТП № 274

Местоположение: Псковская область, г. Псков.

Кадастровые номера земельных участков: 60:27:0020105:372; 60:27:0020105:4.

Система координат: МСК-60 (Зона 1)

Площадь сервитута: 35 кв.м



Масштаб 1:500

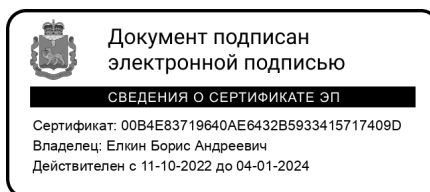
Используемые условные знаки и обозначения:

— Граница публичного сервитута

Каталог координат:

КЛ 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП №274 - оп.№1 ВЛ-0,4 кВ № 1 от ТП № 274			
Номер угла	X, м	Y, м	Средняя квадратическая погрешность характерной точки
1	499633,71	1274258,22	0,1
2	499634,45	1274256,77	0,1
3	499635,66	1274257,22	0,1
4	499635,60	1274256,38	0,1
5	499635,87	1274255,19	0,1
6	499635,89	1274254,49	0,1
7	499635,46	1274254,20	0,1
8	499633,19	1274252,58	0,1
9	499630,93	1274250,70	0,1
10	499630,54	1274249,91	0,1
11	499630,55	1274248,41	0,1
12	499630,85	1274246,28	0,1
13	499632,82	1274246,75	0,1
14	499632,55	1274248,57	0,1
15	499632,57	1274249,44	0,1
16	499634,41	1274250,98	0,1
17	499636,58	1274252,53	0,1
18	499637,73	1274253,33	0,1
19	499637,95	1274254,52	0,1
20	499637,84	1274255,54	0,1
21	499637,65	1274256,44	0,1
22	499637,90	1274258,47	0,1
23	499637,75	1274259,03	0,1
24	499637,17	1274259,62	0,1
25	499635,02	1274259,25	0,1
26	499634,42	1274258,91	0,1
1	499633,71	1274258,22	0,1

Глава города Пскова



Б.А. Елкин