Белочкин хуторок_визуализация.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 1.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 2.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 3.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 4.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 4 без подложки.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 4_топография.pdf

Белочкин хуторок - чертежи, лист 5.pdf

Участок для сада-минисквера - спутниковая карта.pdf

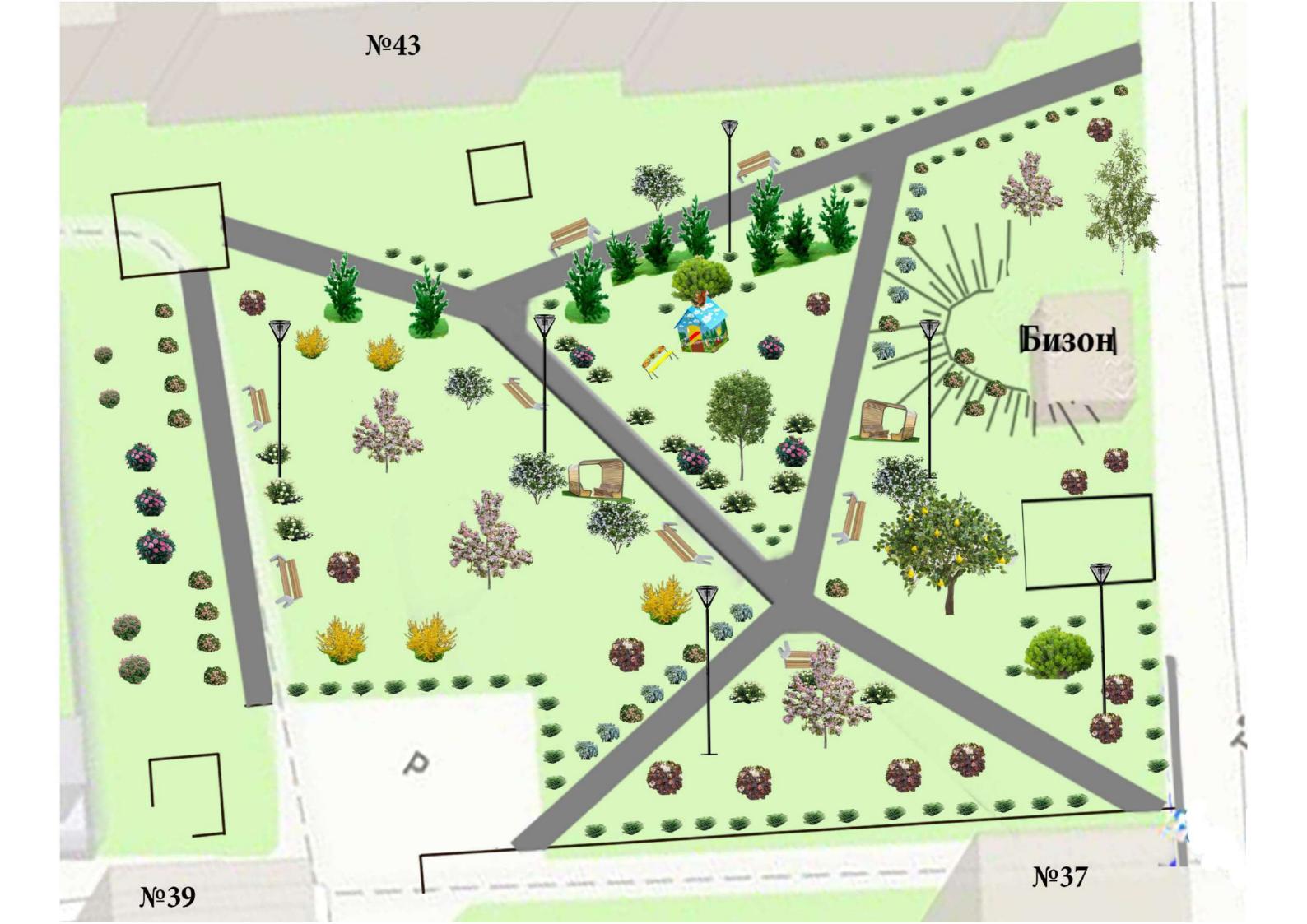
Участок для сада-минисквера - снимок 2010 г.pdf

Участок для сада-минисквера - фото 2022 г.pdf

Участок для сада-минисквера - фото 2023 г.pdf

Народная тропа-фрагмент 1_фото 2023 г.pdf

Народная тропа-фрагмент 2_фото 2023 г.pdf



ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Лист	Наименование	Примечание
1-3	Общие данные	на 3 листах
4	Схема планировочной организации территории	
5	План пешеходной дорожки	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
2017 г.	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Псков» на 2017 г.	
2013 г. 2015 г.	Региональные нормативы градостроительного проектирования Псковской области Правила благоустройства, санитарного содержания и озеленения города Пскова	
2014 г.	«Проект планировки территории в границах ул. Леона Поземского, ул. Ижорского Батальона в границах муниципального образования «Город Псков»	
	Прилагаемые документы	
03/08-2017.C	Спецификация оборудования изд. и материалов	на 3 л.

Итоговые цифры проекта благоустройства

Номер по ГП	Наименование	Кол.	Примечание
1	Площадь сада-минисквера	2600 m²	
2	Площадь дорожек в минисквере, 187х1,5	281 m²	
3	Площадь тротуара, 185х1,5	278 m²	
4	Общее количество зелёных насаждений	234 шт	
5			
6			
7			
8			

Ведомость МАФ и оборудования

		20 100				
	Наименование	Тип	Ед.изм.	Кол	Цена, Р	Стоимость, Р
1	Беседка	инд. проект	шт	2	62 000	124 000
2	Беседка детская "Лесные звери" (Авен)	Д-8	шт	1	56 650	56 650
3	Скамейка детская "Белки" (Авен)	C-167	шт	2	18 990	37 980
4	Диван бетонный (Красивый город)	1631	шт	8	26 930	215 440
5	Урна бетонная с ведром	У-94	шт	12	4 300	51 600
6	Инфощит 1699.1 (Красивый город)	Тип 1	шт	1	16 900	16 900
7	Садовая скульптура "Белка на коряге" выс 35 см	арт. ФС-006600205	шт	1	2 600	2 600
8	Садовая навесная поилка "Белки на дереве", h-65 см	арт. ФПК-000426	ШТ	1	3 900	3 900
				7A 54		
	Итого:					509 070

Общие указания

Настоящий проект является технической частью более глобального Инициативного проекта "Белочкин хуторок". Проектом предусматривается продолжение благоустройства и озеленения внутриквартальной общественной территории в микрорайоне Овсище г. Пскова, между детским садом №28 и жилым домом ул. Техническая, 8. На существующем пустыре вдоль фасада жилого дома ул. Ижорского батальона, 43 организуется сад - минисквер шаговой доступности.

Составной и востребованной частью проекта является ремонт и расширение прилегающего проезда, а также пешеходная дорожка доступности.

								07/09-20)23	
Замена	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	08.2019 Дата	Благоустройство зелёной зоны между детским садом №28 и жилым домом ул. Техническая, 8.				
							Стадия	Лист	Листов	
_				09.2023	Этап 2: Инициативный проект		4	5		
			09.2023	"Белочкин хуторок"	П	1	5			
Разра	аботал	Ивче	нко		09.2023	Общие данные	г. Псков = Округ 12 =			

Ведомость объёмов работ

Наименование

поз.

Ед.

кол-

Примечание

ПОЗ.	Паименование	изм.	во	T I PUNIC TATIVI
1	Подготовка почвы для восстановл. зелёной зоны с внесением земли 10 сг	и м кв.	1000	
2	Подготовка посадочных мест для деревьев и кустарников	ШТ	234	
3	Посадка деревьев и кустарников с комом земли	ШТ	234	
4	Посев газонной травы	м кв.	2000	
5	Устройство тротуара с асфальтобетонным покрытием	м кв.	278	
6	Укладка бортового камня БР100.20.08 на тротуаре	П. М	370	
7	Устройство дорожек с покрытием тротуарной плиткой	м кв.	281	
8	Укладка бортового камня БР100.20.08 в минисквере	П. М	374	
9	Установка малых архитектурныйх форм	ШТ	28	
				. 8
-5				
-				

Технические решения

Проект создан на основании пожеланий и предложений жителей микрорайона Овсище. Проект выполнен на топографической подоснове участка, а также исходя из его фактического состояния (число колодцев подземной канализации фактически больше, чем на официальном топоплане).

Основной участок проектирования представляет собой пустырь, на котором есть хвойные деревья, посаженные жителями. Зелёная зона перед фасадом дома Ижорского батальона, 43 сохраняется в исходном виде. У существующих хвойных посадок выполняется обрезка нижних веток и другой уход по необходимости. Сосну на краю канализационного колодца (помеченную на плане знаком *) удалить. На части участка ниже хвойных посадок выполняется выравнивание и подсыпка грунта, особенно, на месте образования луж. Железные, ржавые гаражи подлежат удалению. Подлежит удалению также инвазивный клён американский у гаража (левого по плану). Клён остролистный у "правого" гаража сохранить, выполнить обрезку в нижней части. Бетонный лоток в верхней части участка удалить.

В соответствии с запросами жителей Овсища данный сад-сквер от обычного сквера отличается наличием подовых деревьев и широким использованием декоративных кустарников. Пешеходные дорожки проложены на месте многолетних троп, что гарантирует от возникновения новых троп по зелёным насаждениям. Дорожками сквер поделён на несколько зон, что использовано в зонировании насаждений. В качестве зелёных насаждений в основном используются лиственные породы деревьев и кустарников Псковского треста "Зеленхоз". На территории участка с нарушенным грунтом после земляных работ высевается газонная трава.

Вдоль дорожек создаются "живые" изгороди из кустарника, по краю которых устанавливается временное деревянное ограждение высотой прим. 0,5 м. Огораживаются также отдельно стоящие саженцы. В настоящее время на участке имеется десятка полтора камней-валунов. Девять из них разместить по углам внутренней треугольной зоны, остальные - по краю участка со стороны магазина "Белочка", чередуя с можжевельником. На пересечении дорожек сквера выполнить закругление острых углов.

Кроме скамеек (со спинкой) для отдыха предусмотрены беседки индивидуального изготовления. Для создания колорита, соответствующего названию "Белочкин хуторок", в центре сквера устанавливается сказочная беседка, на крыше которой крепится садовая фигура "Белка на коряге". Рядом устанавливаются скамейки с беличьим мотивом. Фигура "Белки-поилки" крепится на клён.
Стоимость МАФ и посадочного материала, рассчитана по ценам сентября 2023 г.

При дополнительном финансировании выполняется освещение участка шестью уличными светильниками. Точка подключения сети освещения указана на плане (в верху, справа). Фундамент рядом с магазином "Бизон" на момент проектирования является спорным объектом, проект учитывает его наличие.

Важной и востребованной частью всего проекта является тротуар доступности от жилого дома ул. Ижорского батальона, 37 (от магазина "Белочка") до жил. дома ул. Алёхина, 6.

						07/09-2023				
Замена	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	08.2019 Дата	Благоустройство зелё между детским садом №28 и жилым		Техничес	кая, 8.	
							Стадия	Лист	Листов	
Пров	ерил	Дере	нских		09.2023	Этап 2: Инициативный проект		2		
Пров	оверил Антонова			09.2023	"Белочкин хуторок"		2			
Проверил Антонова Разработал Ивченко		нко		09.2023	Общие данные (продолжение)	г. Псков = Округ 12 =				

Ведомость строительного и посадочного материала

поз.	Наименование	Тип	Ед. изм.	кол- во	Цена, Р	Стоимость, Р
1	Бортовой камень БР100.30.15	х	п. м	40	845*	33 800
2	Бортовой камень БР100.20.08	х	п. м	744	240*	178 560
3	Песчано-гравийная смесь	х	м куб.	х	750*	х
4	Известняковый щебень	х	кГ	х	3*	х
5	Асфальтобетон крупнозернистый	x	тонна	x	4700*	х
6	Асфальтобетон мелкозернистый (песчаный)	х	тонна	х	4500*	х
7	Светильник парковый светодиодный 4000К/50-60 Вт	x	шт	6	25 000	150 000
8	Кабель с медными жилами ВВГ 3х6	х	М	200	235	47 000
9	Плитка тротуарная, брусчатка	х	м кв.	281	1500	421 500
10	Грунт плодородный	х	м куб.	300	850	255 000
11	Рейка деревянная для временного ограждения, 550 пм	20х30 мм	м куб.	0,5	30 000	15 000
12	Трава газонная - семена	х	кГ	80	700	56 000
13	Груша	Х	ШТ	1	1200	1 200
14	Яблоня декоративная 200-250 6-8	Golden Hornet	шт	4	6000	24 000
15	Чубушник	C3	шт	5	700	3 500
16	Пузыреплодник калинолистный 60-80 см	C3	шт	15	400	6 000
17	Шиповник махровый (роза парковая)	C3	шт	5	600	3 000
18	Лапчатка кустарниковая (розовая) 40-60 см	C3	шт	19	450	8 550
19	Спирея серая 40-60 см	C3	шт	40	350	14 000
20	Спирея иволистная 090-140	C3	шт	10	350	3 500
21	Гортензия древовидная 40-60 см	C3	шт	15	650	9 750
22	Форзиция средняя 10-20	C2	шт	5	450	2 250
23	Сосна горная "Mughus" 80-120 см	С45л	шт	2	4500	9 000
24	Можжевельник казацкий Blu Danube 25-30	C3	шт	100	650	65 000
25						
26						
27						
28						
	Итого:					1 395 460

Ассортимент посадочного материала



Гортензия древовидная.pn



Груша.рпд



Лапчатка розоая.рпд



Можокевельник казацкий.png



Пузыреплодник



калинолистный. png



Сосна горная Mughus.png



Спирея иволистная.png



Спирея



серая.рпд



Форзиция средняя.png





Шиповник махровый.png



Яблоня декоративная.jp

07/09-2023

= Округ 12 =

	_		_		
Замена					08.2019
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Пров	ерил	Дере	нских		09.2023
Проверил		Антонова			09.2023
Разра	аботал	Ивче	НКО		09.2023
					_

Благоустройство зелёной зоны между детским садом №28 и жилым домом ул. Техническая. 8.

между детеким садом него и жилы	м домом ул.	TEXHNITEC	nan, o.
980 SSU 8370 96	Стадия	Лист	Листов
Этап 2: Инициативный проект "Белочкин хуторок"	П	3	
Общие данные (продолжение)		г. Пско	



Cnet, OB Cnet, BK Cnet, 3C

Экспликация посадочного материала

	Номер, наименование	Кол. шт	на плане
1	Груша	1	8
2	Яблоня декоративная "Golden Hornet"	4	6
3	Чубушник СЗ	5	700
4	Пузыреплодник калинолистный 60-80см СЗ	15	
5	Форзиция средняя С2	5	*
6	Роза парковая (розовая и жёлтая) СЗ	5	③
7	Лапчатка кустарник. (розовая) 40-60 см СЗ	19	9
8	Спирея серая 40-60 см, С3	40	*
9	Спирея иволистная С3	10	
10	Гортензия древовидная 40-60 см, СЗ	15	*
11	Сосна горная "Mughus" 80-120 см, С45л	2	*
12	Можжевельник казацкий СЗ	100	*

Малые архитектурные формы

Nο	Наименование	Тип	Кол.	Внешний вид	на плане
1	Беседка	×	2		
2	Беседка детская "Лесные звери" (Авен)	Д-8	1		X
3	Скамейка детская "Белки" (Авен)	C-167	2	FI	-
4	Диван бетонный (Красивый город)	1631	8		==
5	Урна бетонная с ведром	У-94	12		
6	Инфощит 1699.1 (Красивый город)	тип 1	1		
7	Садовая скульптура 1. Белка на коряге, h=35 см 2. Навесная поилка "Белки на дереве", h=65 см		2	3	

Расстановка малых архитектурных форм уточняется и корректируется по месту.

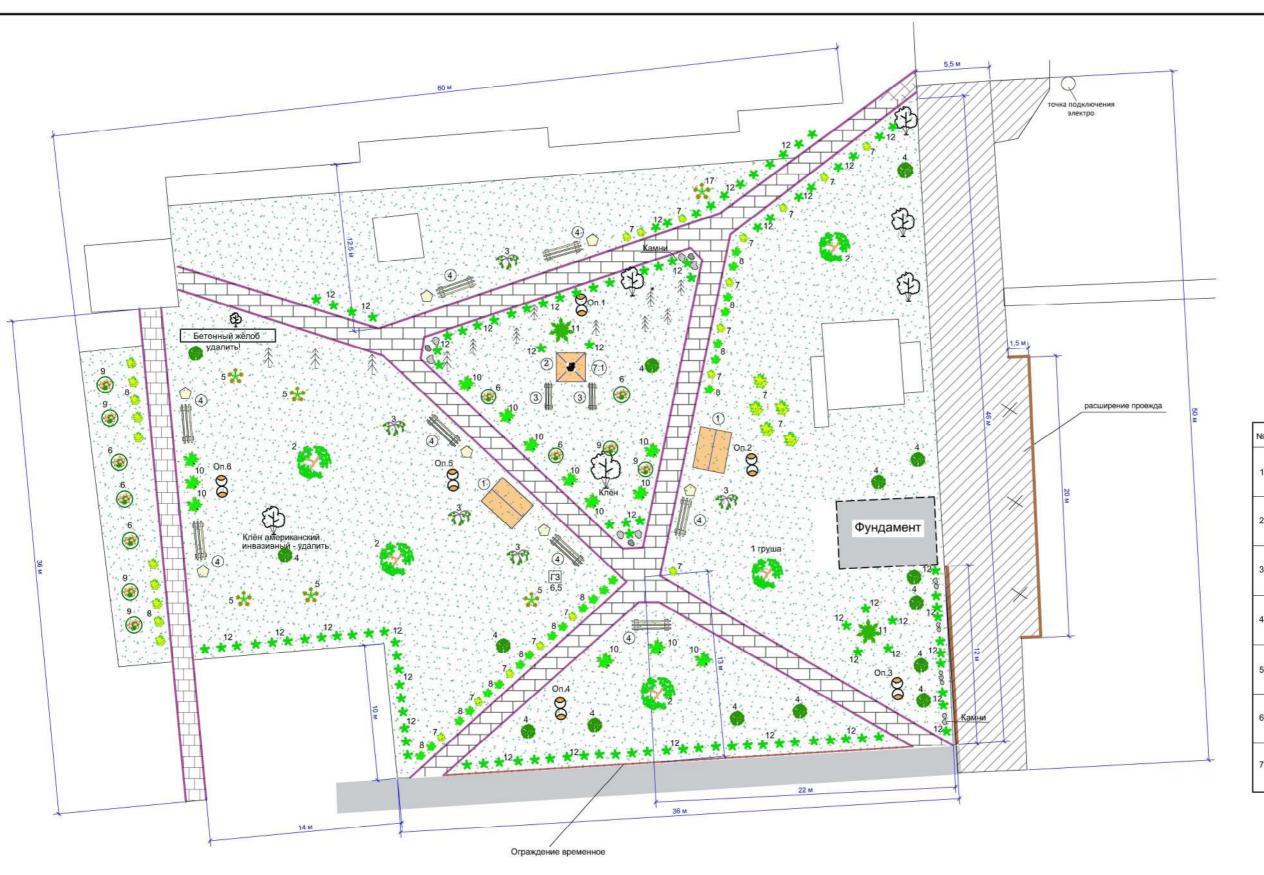
Точка подключени



Кабель осветительный проложить в земляной траншее глубиной 1 м в трубе ПНД. Под проездом трубу ПНД поместить в трубу асбоцементную. По окончании скрытьку работ составить акт в соответствии с нормативными документами.

Пешеходные дорожки сквера в верхней части слева примыкают к ж/б поите подземной канализации. Другого пути на площадку у пешеходов с левой стороны нет.

						07/09-2023 Благоустройство зелёной зоны между детским садом №28 и жилым домом ул. Техническая, 8.			
Замена Изм.	_	Лист	№ док.	Подпись	08.2019 Дата				
			•			~	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Деренских			09.2023	Этап 2: Инициативный проект "Белочкин хуторок" - Сад-минисквер		4	
Проверил		Антонова			09.2023		п	4	
Разработал		Ивченко			Схема планировочной организации	г. Псков			
					09.2023	территории	= Округ 12 =		



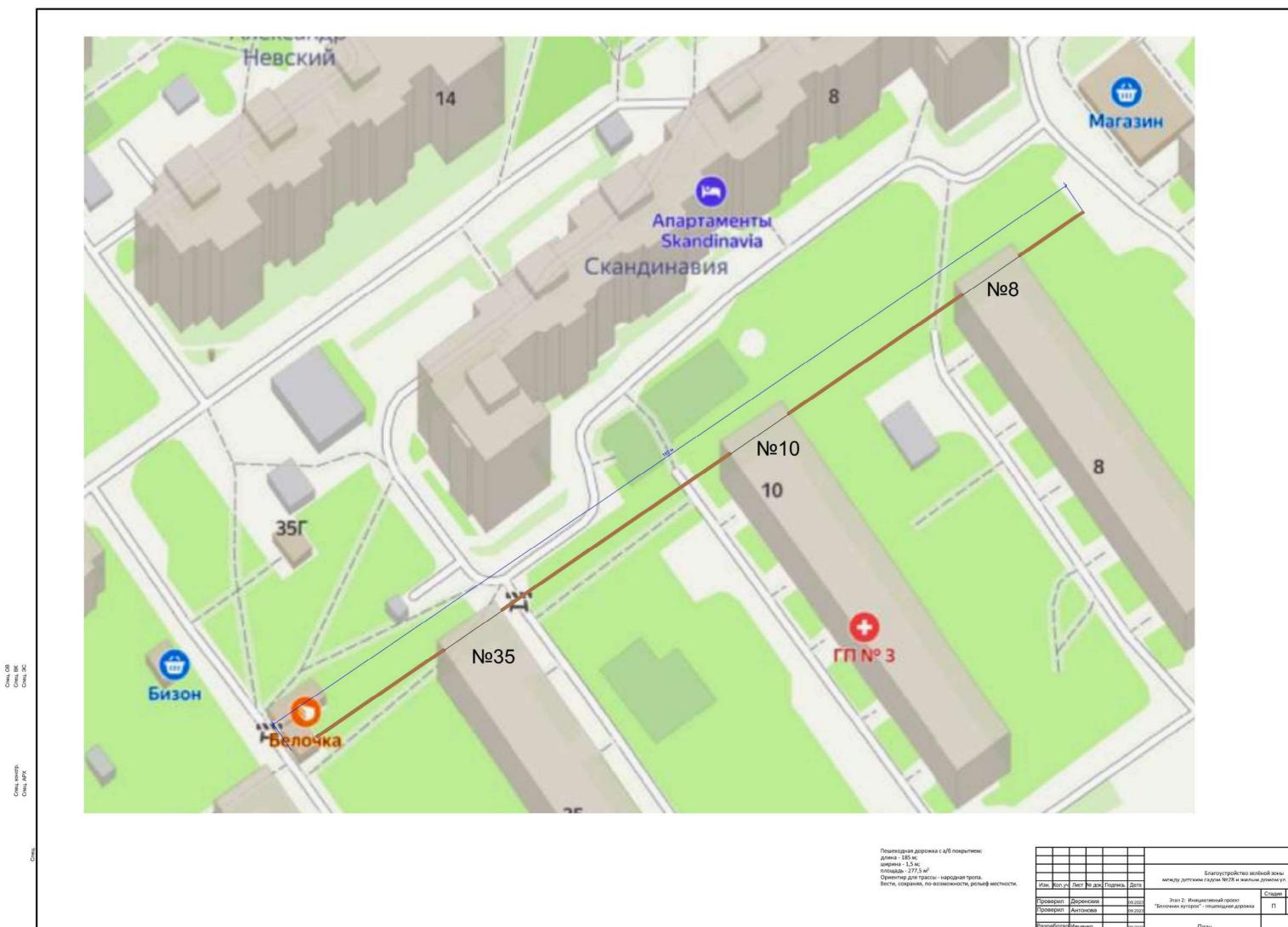
Экспликация посадочного материала

	Номер, наименование	Кол. шт	на плане
1	Груша	1	8
2	Яблоня декоративная "Golden Hornet"	4	4
3	Чубушник СЗ	5	TH
4	Пузыреплодник калинолистный 60-80см С3	15	•
5	Форзиция средняя С2	5	*
6	Роза парковая (розовая и жёлтая) С3	5	
7	Лапчатка кустарник. (розовая) 40-60 см СЗ	19	*
8	Спирея серая 40-60 см, С3	40	*
9	Спирея иволистная С3	10	
10	Гортензия древовидная 40-60 см, СЗ	15	*
11	Сосна горная "Mughus" 80-120 см, С45л	2	*
12	Можжевельник казацкий СЗ	100	*

Малые архитектурные формы

_					
2	Наименование	Тип	Кол.	Внешний вид	на плане
1	Беседка	x	2		
2	Беседка детская "Лесные звери" (Авен)	д-8	1		\times
3	Скамейка детская "Белки" (Авен)	C-167	2	TI	-
4	Диван бетонный (Красивый город)	1631	8		1
5	Урна бетонная с ведром	У-94	12	8	\Diamond
6	Инфощит 1699.1 (Красивый город)	тип 1	1		
7	Садовая скульптура 1. Белка на коряге, h=35 см 2. Навесная поилка "Белки на дереве", h=65 см		2	Zat Zat	





г. Псков = Округ 12 =

